

EXPERIMENTA VÍAS VERDES DE ESPAÑA  
ETE-010000-2023-104

# Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.

## Breve análisis.

*Breve análisis de la realización  
del inventario,  
publicación de microsite  
sobre estaciones en Vías Verdes  
y otras acciones.*



Julio de 2025

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

## Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. Breve análisis.

### A3. Equipamientos turísticos en las estaciones de las Vías Verdes como servicios de proximidad y Km. 0

A.3.2. Realización del “catálogo” o inventario de estaciones con servicios turísticos y sistematización de la información. Geolocalización en Sistema de Información Geográfica de vías verdes.

A.3.3. Publicación de los contenidos en un microsite “Las estaciones de las vías verdes”. Contenido en el nuevo portal [viasverdes.com](http://viasverdes.com) así como en el *market place* Vías Verdes y otros.

El siguiente breve informe se compone de los siguientes apartados:

<b>Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. Breve análisis.</b> .....	1
<b>1. Breve análisis del inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril rehabilitadas con nuevos usos turísticos y culturales.</b> .....	1
<b>2. Publicación del inventario en el microsite “Estaciones de Vías Verdes”.</b> .....	5
<b>3. Creación del mapa georreferenciado de las estaciones.</b> .....	10
<b>4. Otros canales de promoción y difusión del inventario.</b> .....	11

### 1. Breve análisis del inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril rehabilitadas con nuevos usos turísticos y culturales.

Tras la recopilación exhaustiva de la información básica de cada una de las estaciones, de los datos de localización, la estación hoy en día, datos de contacto, datos específicos de índole ferroviaria de la estación, inversión económica y los nuevos usos actuales se identifican **147 establecimientos ferroviarios rehabilitados con nuevos usos turísticos y culturales en Vías Verdes.**

Para conocer más sobre este proceso puede consultarse el informe “Breve informe sobre las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. (Definición de los campos de recogida de información, diseño cuestionario, contenido para Sistema de Información Geográfica - GIS)” [Descargar aquí>>](#)

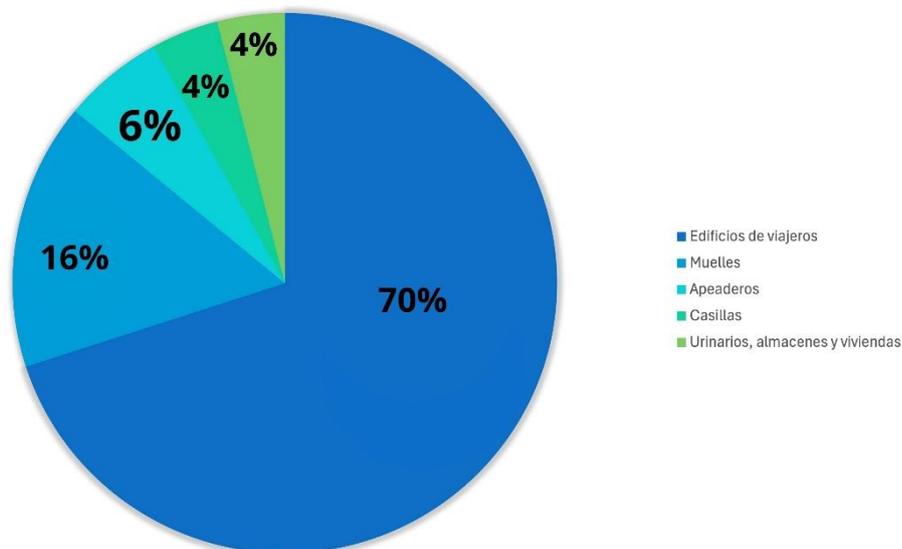
A continuación, se exponen datos de interés sobre el inventario:

- Hay estaciones de ferrocarril rehabilitadas en todas las Comunidad Autónoma salvo en las Islas Canarias.
- La Comunidad Autónoma con el mayor número de estaciones rehabilitadas es Andalucía, sumando el 23% del total de ellas, seguida por Cataluña, el 13% y Castilla y León el 8%.

## Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. Breve análisis.

- Del total, el 13% de ellas se encuentran en proyecto de rehabilitación y se prevé su apertura pronto.
- El 11% permanecen -a fechas de cierre del inventario- rehabilitadas pero temporalmente cerradas aunque en búsqueda de soluciones desde los territorios y entes gestores de Vías Verdes para darles una segunda vida.
- Respecto a la tipología de los inmuebles ferroviarios rehabilitados, se identifican las siguientes:
  - Edificios de viajeros: 70%
  - Muelles o almacén: 16%
  - Apeaderos: 6%
  - Casillas: 4%
  - Urinarios, almacenes y viviendas: 4%

**Gráfico 1. Tipología de los inmuebles ferroviarios rehabilitados.**



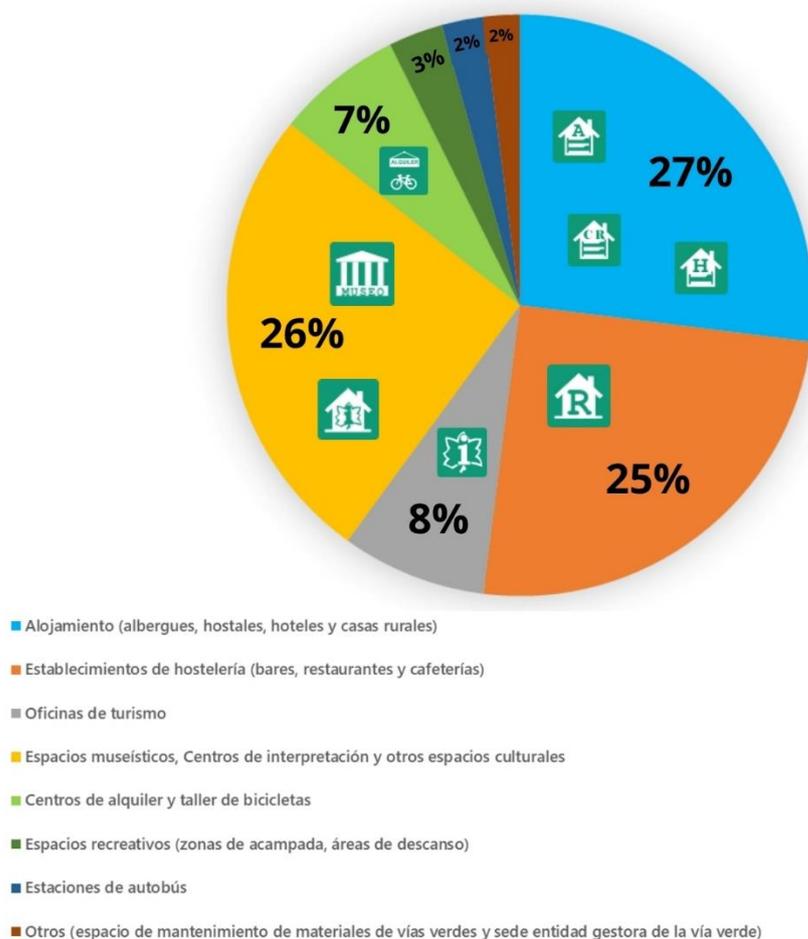
Fuente y elaboración:  
Fundación de los Ferrocarriles Españoles. Año 2025

- En cuanto a los nuevos usos asignados principales, las estaciones han sido rehabilitadas como:
  - Alojamientos (hoteles, albergues, casas rurales y hostales): 27%
  - Establecimientos que ofrecen servicios de restauración (restaurantes, bares y cafeterías): 25%
  - Centros de interpretación: 10%
  - Espacios museísticos: 9%
  - Oficinas de turismo: 8%

## Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. Breve análisis.

- Centros de alquiler y taller de bicicletas: 7%
- Otros espacios culturales: 6,7%
- Espacios recreativos con algún edificio rehabilitado (áreas de descanso): 3%
- Estaciones de autobús: 2,3%
- Otros (espacio de mantenimiento de materiales de vías verdes y sede entidad gestora de la vía verde): 2%.

**Gráfico 2. Tipología de los nuevos usos turísticos y culturales de las antiguas estaciones de ferrocarril rehabilitadas.**



Fuente y elaboración:  
Fundación de los Ferrocarriles Españoles. Año 2025

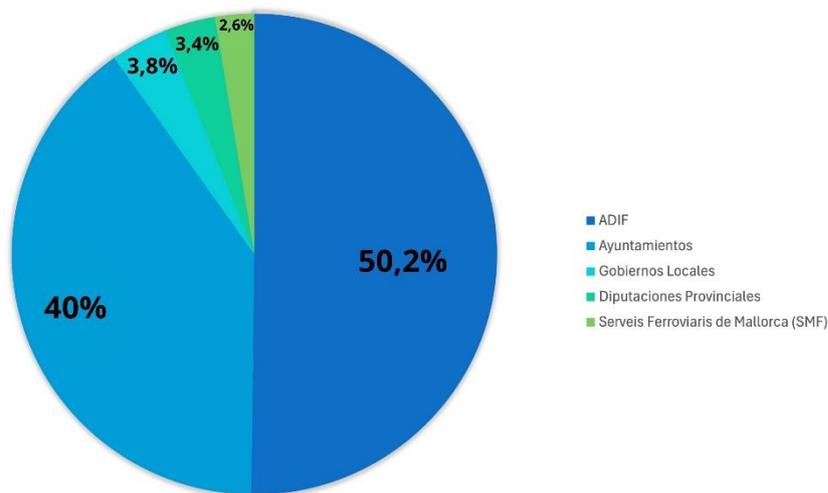
Resulta muy interesante conocer que estos porcentajes representan el uso principal o predominante. Muchos de los establecimientos ferroviarios rehabilitados tienen más de un uso representando varias tipologías como es el caso de la antigua estación de ferrocarril de Estella-

## Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. Breve análisis.

Lizarrá cuyo uso es principalmente de estación de autobuses de la localidad, pero a la vez, cuenta con restaurante, tienda de venta de productos locales y oficina de turismo.

Respecto a la titularidad de estos edificios, el 96% es de titularidad pública y tan solo un 4% es privada. En la titularidad pública el porcentaje se reparte entre ADIF con un 50,2%, seguido por ayuntamientos (40%), Diputaciones Provinciales (3,4%) y los gobiernos locales (3,8%). Como organismo singular, al ser la titularidad otra compañía ferroviaria se resalta el Serveis Ferroviaris de Mallorca (SFM), en el caso de la mayoría de las estaciones de ferrocarril rehabilitadas en las Islas Baleares, y que representa el 2,6%.

**Gráfico 3. Titularidad de los edificios ferroviarios rehabilitados.**

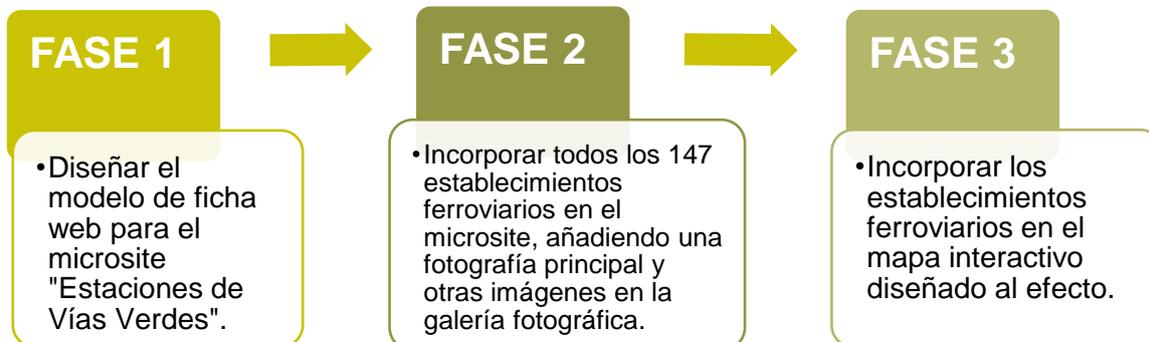


Fuente y elaboración:  
Fundación de los Ferrocarriles Españoles. Año 2025

Una vez recopilada toda la información de los 147 establecimientos ferroviarios rehabilitados con nuevos usos turísticos y culturales en Vías Verdes, se ha procedido a las siguientes fases de trabajo tal y como se puede apreciar en la figura siguiente:

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

**Figura 1. Fases acción A.3.3. Proyecto “Experimenta Vías Verdes de España”**



Fuente: Fundación de los Ferrocarriles Españoles. Elaboración propia. Julio de 2025.

Cada una de estas fases se explica en los apartados próximos.

## 2. Publicación del inventario en el microsite “Estaciones de Vías Verdes”.

Con el ánimo de agrupar en un solo espacio web toda la información sobre las estaciones de ferrocarril rehabilitadas en Vías Verdes recopilada previamente, de difundir y promocionar este gran recurso del patrimonio ferroviario con actual vocación turística y cultural, se optó por crear una nueva sección o **microsite “Estaciones de Vías Verdes”** dentro de la página web oficial de Vías Verdes ([www.viasverdes.com](http://www.viasverdes.com)), en la sección “Busca tu estación” accesible desde el menú principal de la homepage.

[Consulta el microsite “Estaciones de Vías Verdes”>>](#)

Esta sección o microsite se compone de tres partes principales:

1. La sección de la búsqueda de cada estación por Comunidad Autónoma y por Provincia o también existe la opción de búsqueda a través de texto libre.

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

Imagen 1. Página principal del microsite “Estaciones de Vías Verdes”



Inventario de antiguas estaciones

Inicio / Estaciones

Estaciones de Vías Verdes



Estación recomendada:

Antiguo almacén de la estación de Doña Mencía. Camino Natural Vía Verde del Aceite, hoy Centro Cicloturista Subbética

Busca tu estación

Texto libre

Comunidad Autónoma

Provincia



2. La sección del mapa georreferenciado del inventario (véase el apartado 3 de este informe).

Imagen 2. Mapa completo de las Estaciones de Vías Verdes.



Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

3. Información ferroviaria de índole histórica. Ver todo el contenido histórico, [aquí>>](#)

### Imagen 3. Información ferroviaria histórica.

#### Un poco de historia

##### Las antiguas estaciones ferroviarias, hitos en el territorio y nuevos servicios turísticos y culturales

Desde mediados del siglo XIX, el ferrocarril ha dejado una huella muy perceptible en nuestro territorio. El trazado de sus líneas impulsó la construcción de importantes obras de ingeniería y de arquitectura, como fueron sus **estaciones ferroviarias**. Se puede afirmar que el ferrocarril, no solo sirvió como motor de cambio y dinamización económica, favoreciendo la transición a la era industrial, sino que también ha venido aportado a nuestra sociedad un relevante patrimonio cultural, que forma parte indiscutible de los últimos 175 años de la historia de España y en el que se refleja la evolución de las corrientes artísticas y estéticas que se han manifestado a lo largo de dicho período temporal. Así pues, la red ferroviaria española cuenta con una importante diversidad de elementos materiales asociados a sus infraestructuras que merecen su conservación, estudio y difusión hacia el conjunto de la ciudadanía. Entre ellos destacan, por su notoriedad y presencia en el paisaje urbano o rural, las estaciones ferroviarias.

Con este inventario de antiguas estaciones recuperadas como nuevos servicios turísticos y culturales, que suman más de 120 inmuebles y que esta web se encargará de mantener actualizada pretendemos mostrar una parte de ese rico legado patrimonial, asociado a las líneas ferroviarias fuera de uso y que hoy en día presentan un nuevo servicio a la ciudadanía y a los territorios donde se ubican y conservan.

Seguro que quieres saber más. [Sigue aquí>>](#)

Francisco Polo Muriel  
Historiador  
Gerente de Investigación Histórica y Patrimonio Documental  
Museo del Ferrocarril de Madrid  
Fundación de los Ferrocarriles Españoles

En cuanto a la ficha de cada estación disponible en el microsite, se optó por seguir el mismo modelo inicialmente establecido en el diseño del cuestionario online hecho con Google Forms. [Ver el cuestionario online>>](#)

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

Imagen 4. Ejemplo de ficha online de estación rehabilitada con nuevos usos turísticos y culturales. Estación de Alguazas.

**Estación de Alguazas**

**Nombre original:** Estación de Alguazas  
**Nombre actual:** Albergue Restaurante "La Estación de Alguazas"

**Vía Verde:** Camino Natural Vía Verde del Noroeste

**Titularidad:** ADIF

**Localización:**  
C/ Saavedra Fajardo, 14. C.P. - 30560  
Alguazas (Murcia), Región de Murcia

**Coordenadas GPS:** 38.0519295453824, -1.245335487926

El muelle de la antigua estación de ferrocarril de Alguazas es hoy en día el **Albergue Restaurante "La Estación de Alguazas"**. El edificio quiere mantener la esencia que en su día fueron dependencias ferroviarias. Es un lugar agradable para peregrinos y usuarios del Camino Natural Vía Verde del Noroeste que ofrece platos con productos locales.

*Fuente fotos: Ayuntamiento de Alguazas.*

**Tipo de edificio recuperado:**  
Muelle

**Año de construcción:** 1931 | **Año de rehabilitación:** 2010 | **Inversión inicial:** 523.030,52 €

**Nuevos usos actuales:**

- Albergue Restaurante "La Estación de Alguazas"

**Número de trabajadores:** 4

**Contacto**

**Correo electrónico:** Sin datos | **Teléfono:** 611 531 951

**Sitios web:**

- Albergues juveniles
- Turispain

**Galería de imágenes**

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

Cabe mencionar que la información sobre las antiguas estaciones de ferrocarril rehabilitadas con nuevos usos turísticos y culturales aparece en varias secciones dentro de la página web de [www.viasverdes.com](http://www.viasverdes.com).

- En la sección “**Datos prácticos**” de cada itinerario. Aquí se enlaza a todos los establecimientos ferroviarios rehabilitados de cada vía verde. Ver ejemplo, [aquí>>](#)
- En el mapa de cada una de las vías verdes donde se ubican antiguas estaciones rehabilitadas dentro de la sección “Mapa”. Ver ejemplo, [aquí>>](#)
- En la *homepage* bajo el epígrafe “no te pierdas...”
- En la web del proyecto “Experimenta Vías Verdes” a través de la sección “Actividades y resultados”

Aunque se ha contado con el apoyo de los gestores, promotores y profesionales de Vías Verdes dado que son los entes que más conocimiento tienen acerca del territorio donde asientan la actividad turística para poder cumplimentar el cuestionar con la información requerida sobre los establecimientos ferroviarios rehabilitados, una vez se ha añadido toda la información en el microsite, se les ha pedido, una última comprobación de los datos disponibles online para evitar errores u omisiones.

En el caso de los socios del proyecto “Experimenta Vías Verdes” se les ha pedido mayor implicación para la elaboración de los contenidos, captación de datos, imágenes y fuentes así como realización de revisiones pertinentes.

Por otro lado, cabe apuntar que este inventario de estaciones con servicios turísticos y culturales en vías verdes **estará permanentemente actualizado** por la gerencia de vías verdes de la Fundación de los Ferrocarriles Españoles, quien irá incorporando nuevas estaciones y manteniendo la información al día.

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

### 3. Creación del mapa georreferenciado de las estaciones.

Para la geo-referenciación de las antiguas estaciones de ferrocarril rehabilitadas con nuevos usos turísticos y culturales se ha creado un mapa interactivo a partir del listado SIG ([véase informe acción A.3.1.](#)) donde se muestran todos los establecimientos ferroviarios rehabilitados.

A través de la empresa Boldest que es una startup innovadora, una plataforma online que crea mapas interactivos y que permite mostrar de forma atractiva, clara y dinámica la ubicación de los elementos georreferenciados se ha resuelto la geo-localización de las estaciones.

A parte del mapa *per se*, cada estación tiene su ficha individual con información ferroviaria, el nuevo uso, fotos, etc. dentro de este módulo de cartografía

**Imagen 5. Modelo de ficha de estación georreferenciada dentro del módulo cartográfico  
Ejemplo de la estación de Doña Mencía.**



[Consulta el mapa de las “Estaciones Vías Verdes”>>](#)

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

#### 4. Otros canales de promoción y difusión del inventario.

Con el ánimo de dar mayor visibilidad a las estaciones rehabilitadas en Vías Verdes, se consideró oportuno promocionarlas y difundirlas en distintos otros canales de comunicación y marketing a través de varias acciones.

##### 4.1. Inclusión de la estaciones en el nuevo y actualizado folleto divulgativo de Vías Verdes.

Inclusión en el mapa del folleto divulgativo de Vías Verdes (en varios idiomas) de la capa de estaciones rehabilitadas. El diseño se ha realizado con la ayuda del Instituto Geográfico Nacional y CNIG. Se trata de una actualización nueva a fecha de febrero de 2025. [Ver el folleto de Vías Verdes, aquí>>](#)

##### 4.2. Inclusión del mapa de “Estaciones Vías Verdes” en el Marketplace de experiencias únicas en las Vías Verdes de España.

Inclusión del mapa georreferenciado de los equipamientos turísticos en las estaciones de las Vías Verdes como servicios de proximidad y Km.0. Más de 145 edificios ferroviarios rehabilitados con nuevos usos turísticos y culturales en la plataforma Marketplace del proyecto Experimenta Vías Verdes realizado a través del socio Turismo Vivencial. [Ver el Marketplace aquí>>](#)

#### Imagen 6. Mapa Estaciones de Vías Verdes en el Marketplace “Experimenta Vías Verdes”



## Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales. Breve análisis.

### ¿Qué encontrarás en el Marketplace?

- **Escapadas al aire libre:** disfruta de rutas tranquilas por paisajes naturales únicos, perfectas para practicar senderismo, ciclismo y actividades al aire libre.
- **Actividades culturales:** sumérgete en la historia local y redescubre la rica tradición cultural de cada región que atraviesan las Vías Verdes.
- **Gastronomía km 0:** saborea lo mejor de cada región a través de productos locales frescos y auténticos, contribuyendo al desarrollo de la economía local.

### Forma parte de un turismo diferente

Únete a una comunidad que apuesta por el turismo verde y sostenible. Conoce las **Vías Verdes**, vive experiencias auténticas y contribuye al desarrollo local mientras disfrutas de la naturaleza, la cultura y la paz que solo estas rutas pueden ofrecer.

¡Elige tu próxima aventura entre las experiencias únicas de las Vías Verdes de España!



Mapa georreferenciado de los equipamientos turísticos en las estaciones de las Vías Verdes como servicios de proximidad y Km.0. Más de 140 edificios ferroviarios rehabilitados con nuevos usos turísticos y culturales.

### 4.3. Inclusión de estaciones de Vías Verdes en “SpainbyBike”

Además, la capa de estaciones en Vías Verdes se prepara ya para el Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible y para el IGN – CNIG para su inclusión en el visor de Rutas Ciclistas por España [SpainbyBike](#) y el visor de [Naturaleza Cultura y Ocio](#) respectivamente con intención de ampliar su difusión y visibilidad ofreciendo con ello nuevos servicios turísticos y culturales a las personas usuarias de vías verdes.

### 4.4. Webinar “Las estaciones de las Vías Verdes, oportunidad como servicios accesibles y espacios cicloturistas”

El 11 de marzo de 2025 se celebró con gran participación el webinar accesible “Las estaciones de las Vías Verdes, oportunidad como servicios accesibles y espacios cicloturistas”, un encuentro organizado por tres socios del proyecto Experimenta Vías Verdes, Impulsa Igualdad y Rutas Pangea junto con la Fundación de los Ferrocarriles en el que se exploró cómo las estaciones de las Vías Verdes pueden convertirse en espacios clave para la accesibilidad y el cicloturismo.

Inventario de las antiguas estaciones de ferrocarril con nuevos usos turísticos y culturales.  
Breve análisis.

**Imagen 7. Cartel webinar “Las estaciones de las Vías Verdes, oportunidad como servicios accesibles y espacios cicloturistas”**



110 personas se inscribieron y durante la emisión se mantuvo una media de asistencia de 70 personas al evento. Entre los asistentes inscritos se encontraban asociaciones, entidades públicas y privadas, hoteles, alojamientos, casas rurales, empresas de cicloturismo, empresas deportivas y particulares. [Ver el webinar en el canal de YouTube de “Vive la Vía”>>](#)